

Акт № 158
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский “ 31 ” декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Гагарина, д. 49

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое _____ в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего _____ на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **49**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Гагарина**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Ремонт межпанельных швов кв. 50,133	п.м.	54	53 605,47
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Ремонт и очистка ИТП Д.168мм*6секц*4м с заменой 1-й секц.	бойлер	1	132 581,02
257 518,84	943 066,38	1 200 585,22	Гидравлическое испытание водоподогревателя Д.168мм*6секц*4м	шт.	1	11 589,48

	Ремонт мягкой кровли над кв.52,53,54,107	м2	281	313 787,01
	Электромонтаж светильника и автоматов	шт.	2	4 125,92
	Замена светильника	шт.	1	1 375,70
	Замена светильника и выключателя в шлюз коридоре кв.151-153	шт.	2	1 613,95
	Замена стояка ГВС в кв.13	п.м.	4	5 903,78
	Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.118 (без стоимости материалов)	шт	1	850,00
	Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.91	шт.	1	1 200,00
	Ремонт т/узлов (замена запорной арматуры)	шт.	10	32 065,27
	Замена стояков ЦГВС (8м) и канализации (3,65м) подвал, кв.167	п.м.	11,65	23 231,25
	Замена светильников в под. № 1, 8 и 9 эт.	шт.	2	2 865,42
	Замена светильника в под. № 1, лифтовой холл, 3-й эт. и замена вводного автомата в под. №4, кв.170	шт.	2	4 187,07
	Ремонт т/узлов (замена запорной арматуры)	шт.	1	13 397,60
	Восстановление теплоизоляции в подвале	п.м.	10	12 483,63
	Замена светильников в под. № 2, входная группа	шт.	2	3 372,30
	Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.85	шт.	1	1 200,00
	Замена стояка ЦО в кв.141	м	4	6 027,58
	Замена стояка ЦО в кв.52	м	2	3 094,54
	ИТОГО			628 556,99
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.				572 028,23

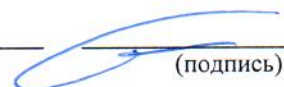
2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму **628 556,99 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)


(подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)